

Prefeitura Municipal de Sapopema

PIONEIRO DO URÂNIO NO BRASIL SUL
CNPJ – 76.167.733/0001-87



Av. Manoel Ribas, 858 – CEP: 84.290-000
Fone/Fax: (43) 3548-1383 - Sapopema - PR
www.sapopema.pr.gov.br

Ofício de Gabinete nº 245/2023

Sapopema, 15 de setembro de 2023.

Ref./assunto: Encaminha projeto de Lei para Câmara Municipal de Sapopema.

Senhor Presidente,

Cumprimentando-o cordialmente, sirvo-me do presente para encaminhar o (s) Projeto (s) de Lei(s) com as seguintes súmulas:

SÚMULA: Autoriza transformar lote em Rua e da outras providencias.

Contamos com a apreciação, votação e aprovação pelos nobres vereadores, em **caráter de urgência/urgentíssima.**


Sendo o que tínhamos à apresentar, oportunizamos para elevarmos nossa estima e distinta consideração.

Cordialmente,


Paulo Maximiano de Souza Júnior
Prefeito Municipal


Exmo. Senhor
LAERCIO BRIZÓLA
Presidente Câmara Municipal de Sapopema
Sapopema PR.

CÂMARA MUNICIPAL DE SAPOPEMA
CNPJ: 77.774.487/0001-94


ALESSANDRA DE OLIVEIRA ISIDORO
Assessoria Administrativa

CÂMARA MUNICIPAL DE SAPOPEMA
ESTADO DO PARANÁ
CNPJ: 77 774.487/0001-94

Av. Manoel Ribas, 520 - CEP 84290-000 - Fone/Fax (43) 3548-1258
PROTOCOLO Nº 73/2023 DATA 18/09/2023

Visto do Servidor 

Prefeitura Municipal de Sapopema

PIONEIRO DO URÂNIO NO BRASIL SUL
CNPJ – 76.167.733/0001-87



Av. Manoel Ribas, 818 – CEP: 84.290-000
Fone/Fax: (43) 3548-1383 - Sapopema - PR
www.sapopema.pr.gov.br

PROJETO LEI Nº. 75/2023

SÚMULA: Fica denominada de **Rua Projetada “A”**, o lote constante da Matrícula nº. 15.031, Área 02 – Quadra 15, e, da outras providências.


A **Câmara Municipal de Sapopema**, Estado do Paraná, aprovou e o Prefeito Municipal de Sapopema, sanciono a seguinte:

L E I

Art. 1º Fica denominado Rua o lote constante da **matricula nº. 15.031** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Curiúva – Estado do Paraná, destinado à viabilização da **Rua Projetada “A”**, situada neste Município de Sapopema/PR, na AREA 02, da QUADRA 15, situada na Rua Salvador Tomaz de Farias

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SAPOPEMA/PR, 15 setembro de 2023.


Paulo Maximiano de Souza Junior
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Sapopema

PIONEIRO DO URÂNIO NO BRASIL SUL
CNPJ – 76.167.733/0001-87



Av. Manoel Ribas, 818 – CEP: 84.290-000
Fone/Fax: (43) 3548-1383 - Sapopema - PR
www.sapopema.pr.gov.br

JUSTIFICATIVA:

Este projeto justifica-se haja vista a necessidade de regularização e do processo de desenvolvimento urbano.

Estando de acordo apresentamos o Projeto e sua justificativa para sua aprovação na íntegra, por esta Casa de Leis.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SAPOPEMA/PR, 15 setembro de 2023.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Paulo Maximiano de Souza Junior'.

Paulo Maximiano de Souza Junior
Prefeito Municipal

MATRÍCULA

15.031

FOLHA

01

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL



Registro de Imóveis

Bel. Vanil de Oliveira Souza

REGISTRADORA - CPF 465 231 039-00
FONE (43) 3545-1313 - CURIÚVA - PARANÁ

Curiúva, 20 de junho de 2017. Prot. 41.934. 1-

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano com 528,00 m², "Area 02", da quadra 15, situado na Rua Salvador Tomaz de Farias no Município de Sapopema- PR; com as seguintes divisas e confrontações: Partindo de quem da Rua olha o segundo da direita para esquerda tendo como divisas e confrontações: pela frente com 8,00 metros divide com a Rua Salvador Tomaz de Farias; à direita de quem da Rua olha com 88,00 metros divide com área 01; a esquerda de quem da Rua olha com 88,00 metros, divide com área 03 da qual esta se destaca e; por fim aos fundos com 8,00 metros divide com terras de Antonio Maciel da Silva. (aa) Jean Carlos C. Almeida- CREA n° 5061984621-D. ART n° 20172412910. Registro anterior n° R-11- M-5.558, deste CRI.

PROPRIETÁRIO: MAXIMIANO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA EPP, pessoa jurídica inscrita no CNPJ n°. 17.953.059/0001-05, com sede na Av. Manoel Ribas n° 582, Sapopema - PR. **DOU FÉ:** A OFICIAL: *Vanil de Oliveira Souza*

AV-01- M- 15.031. PROT. 41.934- 1- 20.06.2017: procede-se a esta averbação para ficar constando o inteiro teor da averbação constante da M-5.558, originado do AV-10-M-5.558 -Prot. 41.695.A. 20.04.2017- **AVERBAÇÃO DE AJUIZAMENTO AÇÃO:** procede-se a esta averbação nos termos do art.615-A do CPC, mediante requerimento datado de 20/04/2017, devidamente assinado pelo requerente: HERROS PAVIMENTAÇÃO LTDA ME, inscrita no CNPJ n°. 05.772.222/0001-46, com sede na Rua Anacleto Bueno de Camargo n° 360, sala 02, Ventania - PR, o qual juntou uma Certidão Comprobatória do Ajuizamento da ação de cobrança autos n° 527.60.2017.8.16.0122, Distribuída em 18/04/2017, do cartório do Cível da Comarca de Ortigueira PR- Valor R\$ 14.041,95, em que exequente: **UNIÃO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO DE ORTIGUEIRA LTDA** e executado: **HERROS PAVIMENTAÇÃO LTDA ME**. Funrejus valor R\$ 28,08 guia n° 14000000002495430-1. Deste VRC:580,50 R\$ 105,65. Deste VRC: 315 R\$ 57,33. Selo R\$, 4,40. Funrejus 25% R\$ 14,33. **O REFERIDO É VERDADE DOU FÉ:** Curiúva, 20 de abril de 2017. A OFICIAL: *Vanil de Oliveira Souza*

R- 02- M- 15.031. PROT. 42.041- 1- 14.07.2017- OUTORGADO

Esta cópia confere com original.
O referido é verdade e dou fé.

Curiúva, 19 de julho de 2017

Vanil de Oliveira Souza
Registadora

MATRICULA

15.031

FOLHA

01 V

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL



Registro de Imóveis

Bel. Vanil de Oliveira Souza

REGISTRADORA - CPF 465 231 039-00
FONE (41) 3545-1313 - CURIÚVA - PARANÁ

Continuação:

DONATÁRIO: MUNICIPIO DE SAPOPEMA PR, pessoa jurídica de direito público inscrita no CNPJ nº. 76.167.733/0001-87, com sede na Av. Manoel Ribas nº818, em Sapopema - PR.

OUTORGANTE DOADOR: MAXIMIANO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA EPP, sociedade empresaria inscrita no CNPJ nº. 17.953.059/0001-05, com sede na Av. Manoel Ribas nº 582, Sapopema - PR.

TÍTULO: Doação. **FORMA:** Escritura Pública de Doação lavrada pelo Tabelião Genaro Haack Presta em 07 de julho de 2017-Lvº 42- Fls.026 de Sapopema-PR. **VALOR PARA EFEITOS FISCAIS R\$ 15.988,41** (quinze mil e novecentos oitenta oito reais e quarenta um centavos). **CONDIÇÕES:** As constantes da escritura. **ITBI** nº isento. Certidão Negativa Impostos P.M. Sapopema PR nº 238/2017; Funrejus isento. Certidão Negativa de débitos Tributos Estaduais nº 016562669-20; Certidão Negativa débitos Tributos Federais e a dívida Ativa da União nº D369.1EE9.FC78.8455; Certidão Negativa de débitos Vara do Trabalho nº 13265552/2017; Certidões Negativas de Indisponibilidade de Bens HASH nºs d44c.2a3c.0b94.9933.9c25.ca8b.55a6.3fd0.6920.e074; 8c1d.359e.6003.2de9.10d6.6294.fc73.95f1.b746.51d5; Certidão Simplificada da Junta Comercial PR nº 17/351388-3; Foi emitido a DOI.Deste VRC: 2.385 R\$ 434,07. Selo R\$ 4,40.- O REFERIDO É VERDADE DOU FÉ: Curiúva, 14 de julho de 2017. **A OFICIAL:** *Vanil de Oliveira Souza*.

Esta cópia confere com original.
O referido é verdade e dou fé.

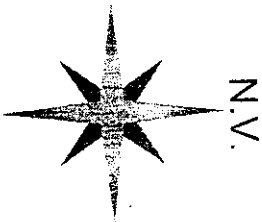
Curiúva, 19 de julho de 2017

Vanil de Oliveira Souza
Registradora

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
3d9cX.ubqu3.9zcjD
Controle:
p9zLw.hezcV
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>



Antônio Maciel da Silva
45.00



Lotes 09 e 14 da Q-15

88.00

88.00

88.00

88.00

Lázaro P. Rosa

APROVADO
CÂMARA MUNICIPAL DE SAO PAULO

08/06/2017

Roberto
Eng.ª Fabia Roberta P. E. Oliveira
CREA nº 50624585-0

ÁREAS DE DIVISÃO

AREA 01 - 1.496,00 m²

AREA 02 - 528,00 m²

AREA 03 - 1.936,00 m²

TOTAL - 3.960,00 m²

20.00

8.00

17.00

Rua Salvador Tomáz de Farias

MAPA DE DESMEMBRAMENTO

IDENTIFICAÇÃO

MATRICULA Nº5.558 DO CRI DE CURIUVA

PROP.

MAXIMIANO CONST. E INCORPORADORA LTDA -EPP

ÁREA

3.960,000 M2

FOLHA Nº

ESCALAS

1:500

DATA

02/JUN/2017

UNICA

RESP. TÉCNICO

Jeaz Carlos C. Almeida
Jeaz Carlos C. Almeida - CREA SP-506196462-0