



LEI Nº 1653 /2025.

“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A ADQUIRIR BENS IMÓVEIS ATRAVÉS DE DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL E/OU JUDICIAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

PAULO MAXIMIANO DE SOUZA JR., Prefeito Municipal de Sapopema, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica Municipal, FAZ SABER, que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e ELE sanciona e promulga a seguinte

L E I

Art. 1º - Fica o Município de Sapopema/PR, autorizado a adquirir, através de desapropriação amigável ou judicial o imóvel constante de parte das matrículas nº 3984, 3988 e 4710 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Curiúva-PR, de propriedade de Lazaro Paulino da Rosa.

Parágrafo Único: Com relação aos imóveis constante no caput será desapropriada as seguintes áreas, conforme memorial descritivo e mapa anexo:

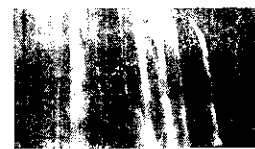
- Matrículas 3984, 3988 e 4710, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Curiúva – Pr.

Descrição: *“um lote de terreno rural com 45.707,00 m2 (quarenta e cinco mil setecentos e sete metros quadrados), com as divisas e confrontações constantes na matrícula e n memorial descritivo”.*

Valor avaliadoR\$ 661.051,65 (seiscentos e sessenta e um mil cinquenta e um reais e sessenta e cinco centavos)

- Matrículas 3984, 3988 e 4710, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Curiúva – Pr.

Descrição: *“um lote de terreno rural com 8.026,00 m2 (oito mil e vinte e seis mil metros quadrados), com as divisas e confrontações constantes na matrícula e n memorial descritivo”.*



Prefeitura Municipal de Sapopema

PIONEIRO DO URÂNIO NO BRASIL SUL
CNPJ – 76.167.733/0001-87



Av. Manoel Ribas, 818 – CEP: 84.290-000
Fone/Fax: (43) 3548-1383 - Sapopema - PR

www.sapopema.pr.gov.br

Valor avaliadoR\$ 116.078,51 (cento e dezesseis mil setenta e oito reais e cinquenta e um centavos)

Art. 2º - A aquisição dos imóveis de que trata o artigo anterior, destina-se para construção de casas populares e ampliação do cemitério municipal, sendo desde já declarada a área de utilidade pública.

Art. 3º - O valor total a ser pago pelos imóveis de que trata o artigo 1º desta Lei é de R\$ 777.130,16 (setecentos e setenta e sete mil cento e trinta reais e dezesseis centavos).

Parágrafo Único: O valor referido no caput deste artigo, está dentro do valor de mercado e em consonância com a avaliação do imóvel realizada por comissão designada para este fim.

Art. 4º - As despesas decorrentes da aplicação desta Lei correrão parte com recursos próprios do Município e parte referente a transferência especial para investimento.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SAPOPEMA, AOS DEZOITO DIAS DO MÊS DE NOVEMBRO DE 2025.

PAULO MAXIMIANO DE SOUZA JR.

Prefeito Municipal

VISITE SAPOPEMA: www.sapopema.pr.gov.br

